



12 ДЕКАБРЯ

КОНСТИТУЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ 25 ЛЕТ



**Евгений Быков,**  
председатель Думы  
городского округа  
Сухой Лог

**Уважаемые  
сухоложцы!**

12 декабря — памятная дата в истории нашего государства. В этот день в 1993 году на референдуме была принята Конституция Российской Федерации — главный закон, определяющий государственное устройство, гарантирующий гражданам основные права и свободы.

Уже четверть века на Конституции базируется вся правовая система, основывается законодательная и исполнительная власть. Действующий основной закон стал концептуально иным по сравнению с предыдущими. Он признал высшей ценностью — человека, его права и свободы, закрепил статус нового конституционного строя, установил основы демократического порядка России.

В этом документе заложен огромный потенциал для дальнейшего развития современной России, для обеспечения стабильности общества.

Все мы хотим видеть Россию сильной, развитой, процветающей. Достижение этой благородной цели зависит от каждого из нас, от нашего стремления полноценно использовать свои силы и способности для реализации основных положений жизненно важного Закона.

С праздником, дорогие земляки!

От имени всех депутатов желаю вам и вашим семьям благополучия и уверенности в достижении намеченных целей и новых успехов в труде во имя процветания России!

## Еще раз о «мусорной реформе»

Ежегодно в городском округе Сухой Лог образуется более 200 тысяч тонн мусора. Практически весь он размещается на полигоне. Сокращение объемов мусора — одна из главных задач новой системы обращения с твердыми коммунальными отходами, которую планируется запустить с 1 января 2019 года.

Согласно новой системе все полномочия по сбору, транспортировке, размещению, обезвреживанию и утилизации коммунальных отходов перейдут с муниципального уровня на региональный.

Коммунальная реформа всё ближе, а вопросов всё больше. На некоторые из них отвечают депутаты из комиссии по землепользованию, городскому хозяйству и охране окружающей среды.

### КТО ТАКОЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР?

Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) — юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с собственником твердых коммунальных отходов. В городском округе Сухой Лог это екатеринбургская компания ЕМУП «Спецавтобаза».

**Где об этом сказано?**  
ФЗ № 89 от 24.06.1998 г.  
«Об отходах производства и потребления» (ст.1).

### КАКИЕ ОТХОДЫ ОТНОСЯТСЯ К ТКО?

Отходы, образовавшиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образовавшиеся в результате де-

### КТО ДОЛЖЕН ЗАКЛЮЧАТЬ ДОГОВОР С РЕГОПЕРАТОРОМ?

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами обязаны заключить собственники ТКО, в частности:

- собственники помещений в многоквартирных домах;
- собственники частных домовладений;
- юридические лица и индивидуальные предприниматели, в результате деятельности которых образуются ТКО.

Под обращением с твердыми коммунальными отходами принимается сбор, транспортирование, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов.

**Где об этом сказано?**  
ФЗ № 89 от 24.06.1998 г.  
«Об отходах производства и потребления» (ст.1),  
Жилищный кодекс РФ (ст.30, ст.161, ст.164 и др.).

### КАК РЕГОПЕРАТОР БУДЕТ УБИРАТЬ НЕСАНКЦИОНИРОВАННЫЕ СВАЛКИ?

В случае обнаружения региональным оператором места складирования твердых коммунальных отходов на земельном участке, не предназначенном для этих целей, региональный оператор в течение 30 дней после направления уведомления собственнику участка ликвидирует место несанкционированного размещения ТКО. В этом случае регоператор вправе обратиться в суд с требованием о взыскании понесенных расходов.

Собственник земельного участка обязан самостоятельно обеспечить ликвидацию места несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов или заключить договор на оказание услуг по ликвидации с региональным оператором.

**Где об этом сказано?**  
Постановление Правительства РФ № 1156 (п.16–185).

### ДЕЙСТВИЯ СОБСТВЕННИКА ТКО ПОСЛЕ ВЫБОРА РЕГОПЕРАТОРА?

Собственник ТКО обязан:

- заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с ТКО;
- оплачивать услуги регионального оператора по единому тарифу, который устанавливает РЭК Свердловской области.

До заключения договора с региональным оператором ТКО (до 01.01.2019 г.) действуют договоры, заключенные собственниками твердых коммунальных отходов на сбор и вывоз ТКО.

Услуги по обороту ТКО подлежат оплате. Отсутствие договора с регоператором не означает, что собственники ТКО не могли быть потребителями указанной услуги.

**Где об этом сказано?**  
ФЗ № 89 от 24.06.1998 г.  
«Об отходах производства и потребления» (ст.1, п.1 ст.24.7),  
Жилищный кодекс РФ (ст.30, ст.161, ст.164 и др.),  
постановление Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г. (п.148).

### ЧТО ДЕЛАТЬ СОБСТВЕННИКАМ КВАРТИР В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ?

Потребителями коммунальной услуги являющиеся жители МКД, но управляющая компания несет ответственность перед собственниками помещений за предоставление услуги. Поэтому УК «Сухоложская» самостоятельно заключит договор с регоператором от лица собственников МКД.

При осуществлении непосредственного управления многоквартирным домом договор на обращение с ТКО заключается с каждым собственником помещений.

У собственников помещений есть возможность перейти на прямые договоры с поставщиками коммунальных услуг в случае принятия общим собранием собственников соответствующего решения.

**Где об этом сказано?**  
Постановление Правительства РФ № 1156 от 12.11.2016 г. (п.5),  
Жилищный кодекс РФ (ст.161),  
ФЗ № 59 от 3.04.2018 г. (ст.157.2),  
постановление Правительства РФ № 354 (п.148).

### ЧТО ДЕЛАТЬ ЖИТЕЛЯМ ЧАСТНЫХ ДОМОВЛАДЕНИЙ (ЧАСТНОГО СЕКТОРА)?

Собственник дома обязан сам заключить договор с регоператором в письменной форме или путем совершения конклюдентных действий (то есть в виде конкретного поведенческого акта).

Может быть заключен как прямой договор, так и договор оферты (предложения о заключении сделки, в котором изложены существенные условия договора, адресованного определенному лицу, ограниченному или неограниченному кругу лиц). Договор оферты считается заключенным после того, как лицо, направившее оферту, получает согласие (акцепт). В данном случае акцептом считается пользование услугой регионального оператора, оплата квитанции.

**Где об этом сказано?**  
Жилищный кодекс РФ (п.5 ст.30),  
ФЗ № 59 от 3.04.2018 г. (ст.157.2),  
постановление Правительства РФ № 354 (п.148),  
Гражданский кодекс (п.1 ст.435, ст.440, 441).

### КТО БУДЕТ СОДЕРЖАТЬ КОНТЕЙНЕРНЫЕ ПЛОЩАДКИ И ДЕЛАТЬ НА НИХ УБОРКУ?

Контейнерная площадка, площадка для крупногабаритных отходов и прилегающий к месту погрузки мусора участок, которые находятся на придомовой территории многоквартирного дома, должны содержать собственники помещений. Если перечисленные объекты не входят в состав общего имущества МКД, то их содержат собственники земельного участка, на котором расположены площадки и территория. Ответственность регионального оператора возникает с момента погрузки отходов в мусоровоз.

Жители индивидуальных домов могут использовать бесконтейнерный способ сбора мусора в пакеты регионального оператора либо приобрести контейнер в собственность и обратиться в администрацию и Роспотребнадзор для определения места его установки.

**Где об этом сказано?**  
Постановление Правительства РФ № 1156 от 12.11.2016 г. (п.13 и п.10В)

Юлия КАЗАНЦЕВА,  
заместитель председателя комиссии

/ цифра

**200 ТЫС. ТОНН** мусора  
в год вывозит на полигон управляющая компания

/ самый-самый депутат

22 ноября — День психолога

Депутат Думы городского округа с 2010 года,  
педагог-психолог с 23-летним стажем



**Галина Таборина**  
— председатель  
профильной комиссии  
по социальной политике  
и работе с молодежью.

Окончила Уральский государственный педагогический университет по специальности «практический психолог в системе образования». Общий педагогический стаж — 40 лет.

тельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам из жилых помещений, которые возникли в процессе потребления физическими лицами. Конкретный перечень отходов, относящихся к ТКО, определен приказом Росприроднадзора.

**Где об этом сказано?**  
ФЗ № 89 от 24.06.1998 г.  
«Об отходах производства и потребления» (ст.1),  
приказ Росприроднадзора № 242 от 22.05.2017 г.  
«Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов».